

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 70,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                         |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                     | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エール谷中                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都台東区谷中3丁目7-7                                             |      |     |
| 交通       | 山手線 日暮里駅 徒歩10分<br>東京メトロ千代田線 千駄木駅 徒歩3分                      |      |     |
| 間取詳細     |                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                  |      |     |
| 専有面積     | 16.58㎡                                                     | 向き   |     |
| 築年月      | 1995年10月                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                        |      |     |
| 設備       | インターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス有, フローリング, 給湯, 室内洗濯機 |      |     |
| その他費用    |                                                            |      |     |
| 入居諸条件    |                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料は、総賃料50% (更新料1年度1万円)                               |      |     |
| 備考       |                                                            |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.mc0000082507

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2108647

物件管理コード: 1122115213330001121816

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。