

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 87,000円 | 4,000円 |

## お部屋探しはCLCコーポレーション町屋支店へど

オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,バス2路線,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                              |      |               |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                                           | 礼金   | 1.5ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | -             |
| 物件種別     | アパート                                                            |      |               |
| 建物名・部屋番号 | ラ・ヴィータ                                                          |      |               |
| 物件所在地    | 東京都荒川区東日暮里3丁目9-5                                                |      |               |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩9分<br>常磐線 三河島駅 徒歩14分                           |      |               |
| 間取詳細     | 洋室(10.7畳)                                                       |      |               |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                     |      |               |
| 専有面積     | 25.08㎡                                                          | 向き   | 南             |
| 築年月      | 2012年10月                                                        | 契約期間 | 2年            |
| 損害保険     | 有                                                               | 入居時期 | 2025年12月20日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                             |      |               |
| 設備       | C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャ |      |               |
| その他費用    | [月次費用] 町会費: 150円 C A T V: 756円 インターネット利用料: 1,029円               |      |               |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可                                                        |      |               |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料、総賃料の50%・年間保証料1万円                                     |      |               |
| 備考       | お部屋探しはCLCコーポレーション浅草支店へどうぞ。気付きにくいお部屋探しのポイントも説明させていただきます。         |      |               |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.mc0000082516

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |