

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 184,000円 | 7,000円 |

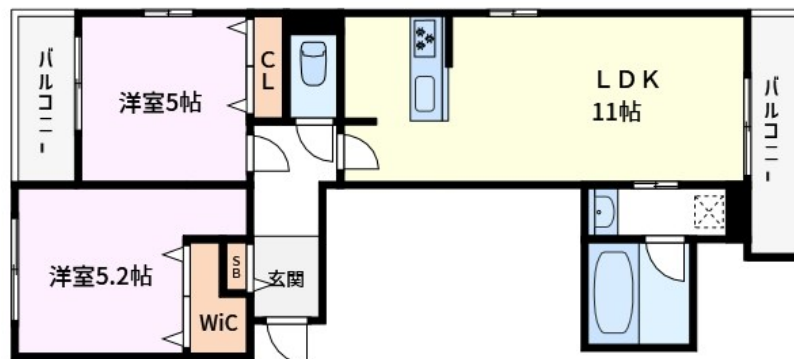
ZEH-Mとは：住まいの断熱性・省エネ性能を上げ

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---|------|---------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ヘーベルメゾン町屋1丁目 | | |
| 物件所在地 | 東京都荒川区町屋1丁目30-8 | | |
| 交通 | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩8分 都電荒川線 荒川七丁目駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | ALC 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 53.63㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2025年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2025年12月21日予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,カ | | |
| その他費用 | [一時金] MyConcierClub会費: 15,000円 鍵費用: 38,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 月額総賃料50% 2年毎に20000円 | | |
| 備考 | ZEH-Mとは：住まいの断熱性・省エネ性能を上げること、そして太陽光発電などでエネルギーを創ることで、年間の一次消費エネルギー量の収支をプラスマイナス「ゼロ」（もしくはゼロに近づける）にする共同住宅を指します。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月1日

No.mc0000082556

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |