

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 93,000円 | 5,000円 |

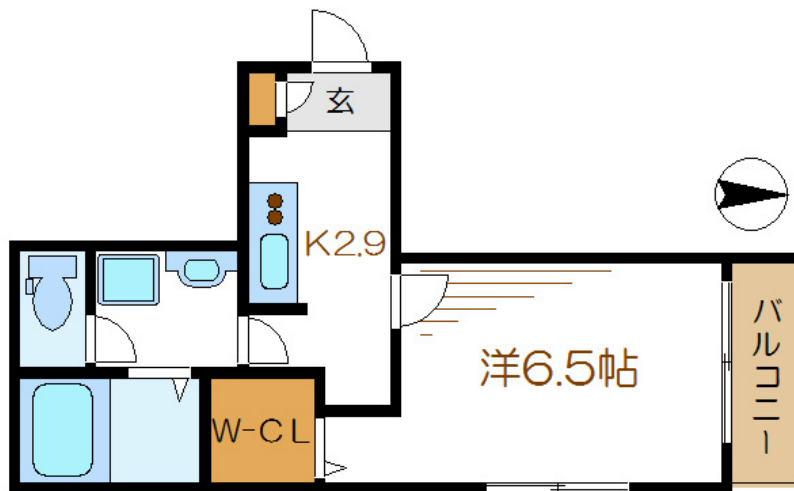
## お部屋探しはCLCコーポレーションへどうぞ。気

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 駅まで平坦, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                   |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                  | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Sola Terrace                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区荒川 4 丁目46-4                                                    |      |     |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩5分<br>常磐線 三河島駅 徒歩13分                                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) K(2.9畳)                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階                                                            |      |     |
| 専有面積     | 25.52㎡                                                               | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2017年7月                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エア         |      |     |
| その他費用    | [一時金] ヘーベルR O O M S 倶楽部: 18,000円 鍵交換費用: 25,300円 退去時クリーニング費用: 57,200円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時: 総賃料の50% 2年毎に2万円                                              |      |     |
| 備考       | お部屋探しはCLCコーポレーションへどうぞ。気付きにくいお部屋探しのポイントも説明させていただきます。                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月27日

No.mc0000082703

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋 2 丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |