## FOR RENT

賃料	管理費等		
285,000円	10,000円		

# 元オーナーズルーム SOHO利用相談可能です

1フロア1住戸,2 F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,東南角住戸,南西角住戸,メールボックス

【外観】



#### 【間取り図】



間取り	2SLDK						
敷金	1ヶ月	礼金	-				
敷引 / 償却金	-	保証金	正金 -				
物件種別	マンション						
建物名・部屋番号	プレイスカサレリア						
物件所在地	東京都荒川区東尾久 1 丁目1-2						
交通	京成本線 新三河島駅 徒歩2分 東京メトロ千代田線 西日暮里駅 徒歩10分						
間取詳細							
構造·規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階						
専有面積	99.84m²	向き	向き南				
築年月	1998年8月	契約期間	2年				
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時				
駐車場							
設備	3 口以上コンロ,インターホン,ウォークインクローゼット,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ						
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 [月次費用] 町会費:200円 安心サポート:880円 [備考] 短期解約違約:2年未満の解約につき、違約金として月額合計額の2か 月分						
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供可						
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回50%・年間更新料12,000円						
備考	元オーナーズルーム SOHO ください)	利用相談可能です	(外国籍の方も、是非ご相談				
情報更新日2025年11	情報更新日2025年11月28日 No.mc000008273						

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

東京都知事(5)第83270号

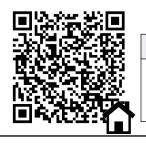
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377 E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

双引態様	手数料	貸主	借主	
仲介	負担の割合			
	手数料 配分の割合	元付	客付	

不動産コード: 2108647 物件管理コード: 1122115213330001126044