

FOR RENT

賃料	管理費等
197,000円	10,000円

現地待ち合わせや、最寄り駅での待ち合わせも対

2F以上、オートロック、セキュリティ有り、ディンプルキー、モニタ付オートロック、玄関ホール、振り分け、陽当たり良好、駅まで平坦、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カスタリア荒川		
物件所在地	東京都荒川区荒川2丁目3-1		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩11分 常磐線 三河島駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(6畳) LDK(15.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 6階		
専有面積	60m ²	向き	南
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月10日予定
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、B S, C A T V, C S, T V インターホン、エアコン、エアコン全室、ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 原則1年未満で解約された場合は違約金が発生します。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 加入必須・審査内容により変動あり。		
備考	こちらの物件のメリット・デメリット等、お客様ご自身で気づきにくい点等、お電話にて詳しくご説明いたします!是非一度ご連絡ください!お申込・ご内覧予約も隨時受付中です!		

情報更新日2025年12月1日

No.mc0000082771



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付