

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	11,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KSコート		
物件所在地	東京都荒川区南千住3丁目6-13		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.2畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	26.52m ²	向き	南
築年月	2010年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内除菌消臭費: 11,000円 駐輪ステッカー代: 1,000円 ルームクリーニング費用: 39,204円 エアコンクリーニング費用: 14,256円 [月次費用] 上・下水道代: 200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回委託料: 月額賃料等の50% 更新保証料: なし 月次保証料: 月額賃料等の1%(毎月)		
備考			

情報更新日2026年1月22日

No.mc0000082783



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料配分の割合	元付		客付	