

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	11,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴァンタージュ		
物件所在地	東京都荒川区東尾久 2 丁目10-13		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩9分 京成本線 新三河島駅 徒歩8分		
間取詳細	DK(6.2畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	35.54m ²	向き	西
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, TVインターホン, TV付浴室, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費 : 23,100円 除菌・消臭工事 : 16,500円 [月次費用] 自治会費 : 200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料は、総賃料の50% 総賃料 1 % / 月		
備考	現地待ち合わせや、最寄り駅での待ち合わせも対応可能です。お気軽にお問い合わせください。		

情報更新日2025年12月6日

No.mc0000082791



東京都知事 (5) 第83270号
(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋 2 丁目1-14町屋プラザ4A
TEL:03-5901-3377
E-mail : machiya@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付