

賃料	管理費等
86,000円	5,000円

オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	The Machiya Court		
物件所在地	東京都荒川区町屋4丁目32-11		
交通	都電荒川線 町屋駅前駅 徒歩10分 都電荒川線 町屋二丁目駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	22.25m ²	向き	北
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月27日
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー, シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 55,000円 入居者アプリ設定費: 16,500円 [月次費用] ルムサボ: 2,700円 [備考] 早期解約違約金有り 1年未満、2か月分 2年未満、1か月分		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回総賃料の100% (支払手数料2%)		
備考	お部屋探しは、CLCコーポレーションまで!		

情報更新日2025年12月6日

No.mc0000082840



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A
TEL:03-5901-3377
E-mail: machiya@clcnetwork.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付