

FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	12,000円

オンライン内見承ります！（現地にお越しいただ

2F以上,オートロック,玄関ホール,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リテラス町屋		
物件所在地	東京都荒川区荒川7丁目16-2		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩1分 京成本線 新三河島駅 徒歩12分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄骨 9階建 7階		
専有面積	25.55m ²	向き	北西
築年月	2014年8月	契約期間	2年
損害保険	有 14,660円	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 清掃費用: 38,500円 エアコン清掃費: 8,250円 [備考] 1年以内解約時違約金有		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	オンライン内見承ります！（現地にお越しいただかずとも、ご自宅などお好きな場所からスマート・PC等を使っての内見が可能です）その他、オンラインでのお部屋探しのご相談や、IT重説なども対応が可能です。		

情報更新日2025年12月6日

No.mc0000082849



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcn.net.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付