

# FOR RENT

賃料	管理費等
183,000円	8,700円

## お部屋探しはCLCコーポレーション町屋店へお任せ

2F以上,オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Gran Felicia		
物件所在地	東京都荒川区西尾久4丁目26		
交通	東北本線 尾久駅 徒歩6分 都電荒川線 小台駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	51.93m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	2020年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B.S., C.S., T.V.インターホン, エアコン, グリル, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 90,000円 事務手数料: 22,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 330円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須(ハウスリープ) 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%		
備考	お部屋探しはCLCコーポレーション町屋店へお任せください		

情報更新日2026年1月24日

No.mc0000082873



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnetwork.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付