

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 67,000円 | 4,000円 |

本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

モニタ付オートロック,南面バルコニー,内装リフォーム済,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|---------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 第一マジマハイツ春待月 203号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区西新井栄町3丁目12-4 | | |
| 交通 | 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩7分 東武大師線 大師前駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 37㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1986年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年12月26日予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内クリーニング費用: 55,000円 エアコン清掃費: 16,500円 [月次費用] ギムアスクラブ: 1,430円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 学生不可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 月額支払総額50%、月額保証料: 1%、継続保証料10,000円/年 | | |
| 備考 | 本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望の際は、03-5901-3377までお電話をいただくか、無料のお問い合わせフォームよりメールにて、CLCコーポレーション町屋店までお気軽にご連絡ください。 | | |

情報更新日2025年12月7日

No.mc0000082877

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |