

# FOR RENT

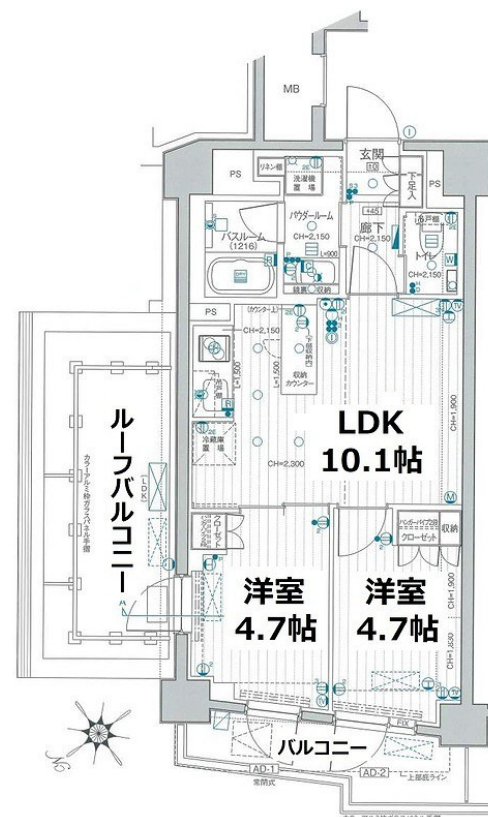
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 170,000円 | 10,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,デザイナーズ,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                               |      |             |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -                                                  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 | パレステージ町屋参番館                                        |      |             |
| 物件所在地    | 東京都荒川区東尾久3丁目6-23                                   |      |             |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩10分<br>日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩7分        |      |             |
| 間取詳細     |                                                    |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 6階                                    |      |             |
| 専有面積     | 45.36㎡                                             | 向き   |             |
| 築年月      | 2020年3月                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2026年1月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット, |      |             |
| その他費用    | [一時金] Fサボ: 1,650円                                  |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 单身可                                       |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 800円/月、引落手数料: 440円/月      |      |             |
| 備考       |                                                    |      |             |

情報更新日2025年12月13日

No.mc0000082941

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |