

# FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	20,000円

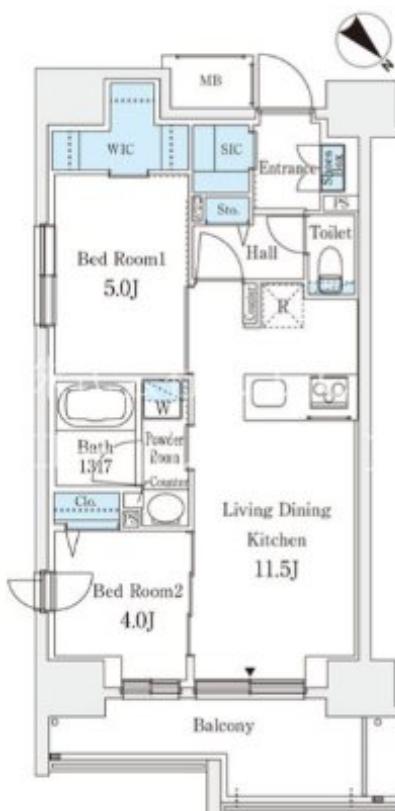
## 本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望

2F以上、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、東南角住戸、南面バルコニー、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リテラス西日暮里		
物件所在地	東京都荒川区西日暮里5丁目18-2		
交通	山手線 西日暮里駅 徒歩2分 東京メトロ千代田線 西日暮里駅 徒歩2分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(4畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	50.91m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	BS, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全		
その他費用	[一時金] 口座振替事務手数料: 110円 掃除費用: 67,201円 [備考] 短期違約金 1年未満解約2か月分		
入居諸条件	事務所不可 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望の際は、03-5901-3377までお電話をいただくか、無料のお問い合わせフォームよりメールにて、CLCコーポレーション町屋店までお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2026年1月22日

No.mc0000083008



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付