

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	2,000円

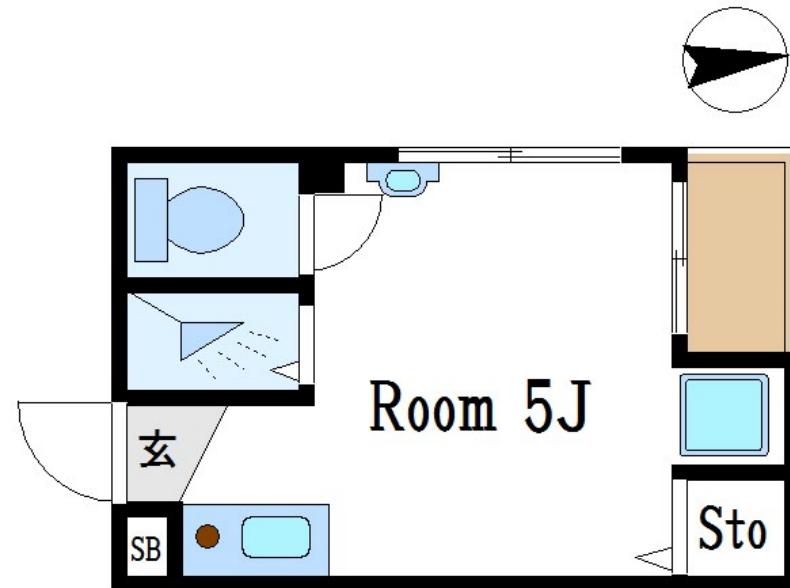
## お部屋探しなら CLC コーポレーションへ フ

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 通風良好, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	小林ビル		
物件所在地	東京都荒川区西尾久 7 丁目53-11		
交通	東北本線 尾久駅 徒歩8分 都電荒川線 荒川車庫前駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 2階		
専有面積	16m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 退去負担金 : 54,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年毎10000円		
備考	お部屋探しなら CLC コーポレーションへ フリーダイヤル・メールでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年1月25日

No.mc0000083057



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋 2 丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail : machiya@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%