

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 220,000円 | 15,000円 |

## 本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                 |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | オープンブルーム尾久 601号室                                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都荒川区西尾久 5 丁目27                                                                                     |      |    |
| 交通       | 都電荒川線 荒川遊園地前駅 徒歩2分<br>宇都宮線 尾久駅 徒歩8分                                                                  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(15畳) 洋室(4.6畳) 洋室(3.8畳)                                                                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 6階                                                                                     |      |    |
| 専有面積     | 50㎡                                                                                                  | 向き   |    |
| 築年月      | 2025年12月                                                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                                                                    |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,グリル,クロ                                                   |      |    |
| その他費用    |                                                                                                      |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人相談                                                                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証契約料:月額賃料等合計額の50%~(最低25,000円)次月保証料:0円、引落手数料550円(税込)~年次保証料:10,000円                                |      |    |
| 備考       | 本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望の際は、03-5901-3377までお電話をいただくか、無料のお問い合わせフォームよりメールにて、CLCコーポレーション町屋店までお気軽にご連絡ください。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月17日

No.mc0000083086

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋 2 丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |