

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 200,000円 | 15,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 通風良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---|------|-------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Villa Del Sol V | | |
| 物件所在地 | 東京都荒川区荒川3丁目63-7 | | |
| 交通 | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩13分 常磐線 三河島駅 徒歩3分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.8畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 57.75m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 2024年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3口以上コンロ, BS, CS, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エ | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング料: 71,500円 ICロック電池: 1,100円 カードキー発行手数料: 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) | | |
| 備考 | このお部屋のお問い合わせはCLCコーポレーションまで(^_-)- | | |

情報更新日2026年1月25日

No.mc0000083256



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnetwork.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |