

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 2,000円 |

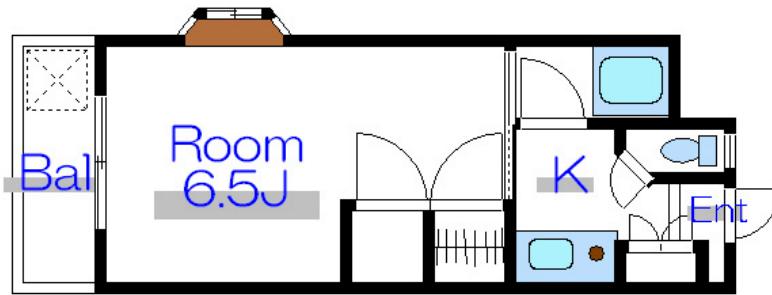
## お部屋探しなら CLC コーポレーションへ フ

2F以上, 2面採光, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1K   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ツウインコート  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都荒川区西日暮里1丁目39-6  |      |             |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 西日暮里駅 徒歩8分<br>東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩13分              |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) K(1.5畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階  |      |             |
| 専有面積     | 20m <sup>2</sup>   | 向き   |             |
| 築年月      | 1994年3月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年1月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |             |
| 設備       | IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス, |      |             |
| その他費用    |  |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 単身可                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年)                            |      |             |
| 備考       | 現地待ち合わせや、最寄り駅での待ち合わせも対応可能です。お気軽にお問い合わせください。              |      |             |

情報更新日2026年1月23日

No.mc0000083298



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |