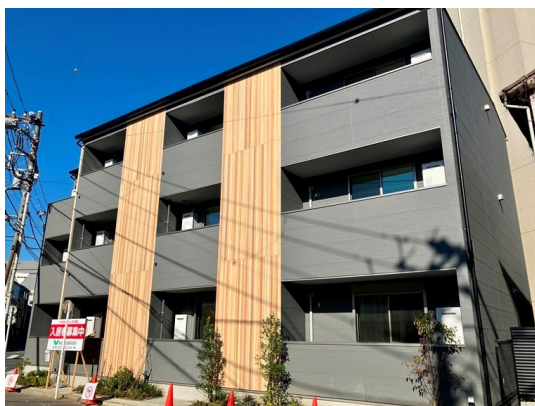


| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 99,000円 | 7,000円 |

角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                         |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | JYUMOKU尾久                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区西尾久 7 丁目24-5                                                         |      |     |
| 交通       | 宇都宮線 尾久駅 徒歩2分<br>都電荒川線 荒川遊園地前駅 徒歩7分                                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.1畳)                                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 28.06㎡                                                                     | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2025年11月                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 25,500円 24ヶ月                                                             | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                                            |      |     |
| 設備       | 2 口コンロ,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,バス・トイレ別,温水洗浄便座                        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 除菌施工量 : 19,800円<br>[月次費用] リサポ : 1,500円<br>[備考] 6ヶ月未満の解約は賃料0.5か月分の違約金 |      |     |
| 入居諸条件    | 単身可                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回賃料総額100% + 月額賃料総額2%                                                   |      |     |
| 備考       |                                                                            |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.mc0000083311

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**

東京都荒川区町屋 2 丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail : machiya@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |