

FOR RENT

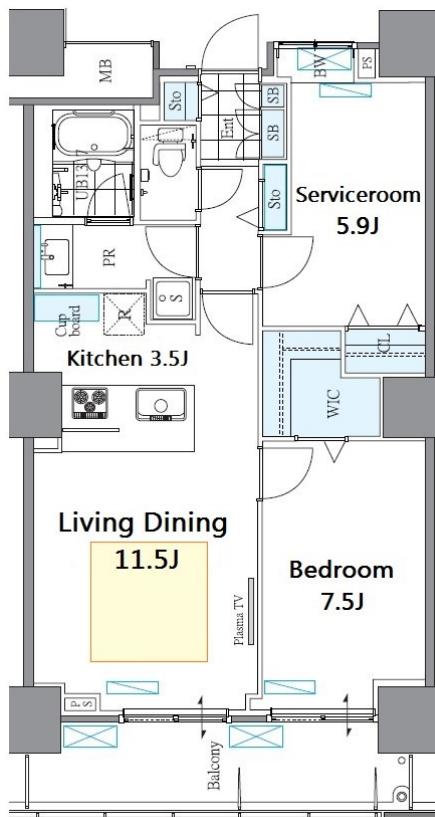
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 295,000円 | 15,000円 |

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,眺望良好,24時間有人管理,タワー型マンション,デザイナーズ,バリアフリー,駅まで平坦,区画整理地内,防犯カメラ,管理室,メールボ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1SLDK | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ロイヤルパークスター南千住 | | |
| 物件所在地 | 東京都荒川区南千住4丁目7-3 | | |
| 交通 | 東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩5分 常磐線 南千住駅 徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.5畳) 洋室(5.9畳) LDK(15畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 39階建 20階 | | |
| 専有面積 | 65.08m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 2008年5月30日 | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, T.Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置 | | |
| その他費用 | [一時金] カードキー発行料: 22,000円 [月次費用] インターネット利用料: 2,750円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料、総賃料50% (更新時1万円/毎年) | | |
| 備考 | リゾートホテルのようなコンシェルジュサービス 分譲マンション並みの室内設備 敷地内自走式駐車場完備 ロイヤルパークスシリーズは【CLC北千住店】へ。下記のフリーダイヤルまでお気軽にお問合せ下さい。 | | |

情報更新日2026年1月24日

No.mc0000083334



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail : machiya@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |