

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

2F以上,2面バルコニー,オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドルチェ日暮里		
物件所在地	東京都荒川区西日暮里2丁目9-13		
交通	山手線 日暮里駅 徒歩6分 東京メトロ千代田線 西日暮里駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	20.47m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1989年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターфон, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 賃料等の50%(最低2万)、月額手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	荒川区でお部屋探しはCLCコーポレーションにお問い合わせください		

情報更新日2026年1月25日

No.mc0000083355



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail : machiya@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付