

# FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルファコート町屋		
物件所在地	東京都荒川区東尾久3丁目5-5		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩9分 都電荒川線 町屋駅前駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(3.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	30.6m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [備考] 1年以内解約時賃料1ヶ月分違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50%、月次保証料: 賃料等の1%		
備考	お問い合わせはCLCコーポレーション町屋店まで!		

情報更新日2026年1月28日

No.mc0000083385



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付