

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	7,500円

1 フロア 1 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	無	礼金	2ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	ハウス・ヴェール				
物件所在地	東京都荒川区南千住 5 丁目37-8				
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩2分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩10分				
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6畳) LDK(11.1畳)				
構造・規模	木造 3階建 3階				
専有面積	54.24m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2010年6月	契約期間	2年		
損害保険		入居時期	2026年3月上旬		
駐車場					
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガス				
その他費用	[一時金] 鍵交換費 : 3,300円 クリーニング費 : 90,000円				
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可				
保証会社	必須 保証委託料 : 25,000円・月額賃料総額の2.5%				
備考	現地待ち合わせや、最寄り駅での待ち合わせも対応可能です。お気軽にお問い合わせください。				

情報更新日2026年1月29日

No.mc0000083387



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋 2 丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail : machiya@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付