

# FOR RENT

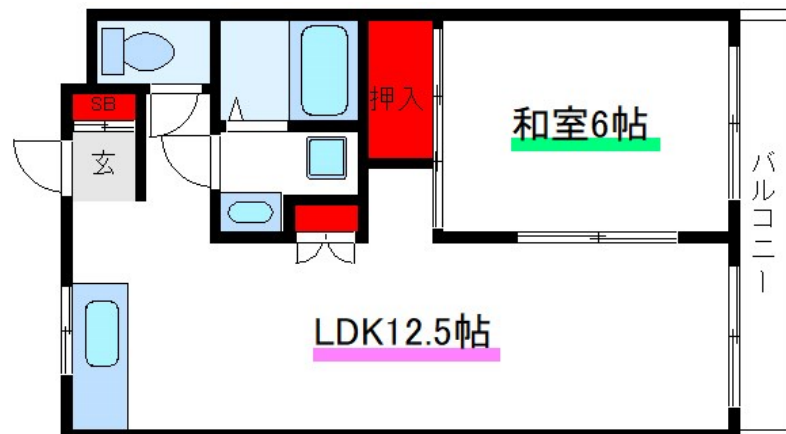
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 95,000円 | 0円   |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                    |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                     | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                       | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | クレイドル新和                                                 |      |             |
| 物件所在地    | 東京都荒川区荒川 3 丁目40-3                                       |      |             |
| 交通       | 山手線 日暮里駅 徒歩15分<br>東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩14分                   |      |             |
| 間取詳細     |                                                         |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                         |      |             |
| 専有面積     | 42.93㎡                                                  | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 1987年8月                                                 | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                       | 入居時期 | 2026年2月下旬予定 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                  |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・ト      |      |             |
| その他費用    |                                                         |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 法人不可 ルームシェア相談                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料の50%、更新時1万円/年                                |      |             |
| 備考       | 契約時の初期費用がクレジットカードでお支払可能です。このお部屋に関する詳細は【(株)CLCコーポレーション】へ |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.mc0000083438

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**

東京都荒川区町屋 2 丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2108647

物件管理コード: 1122115213330001141024

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。