

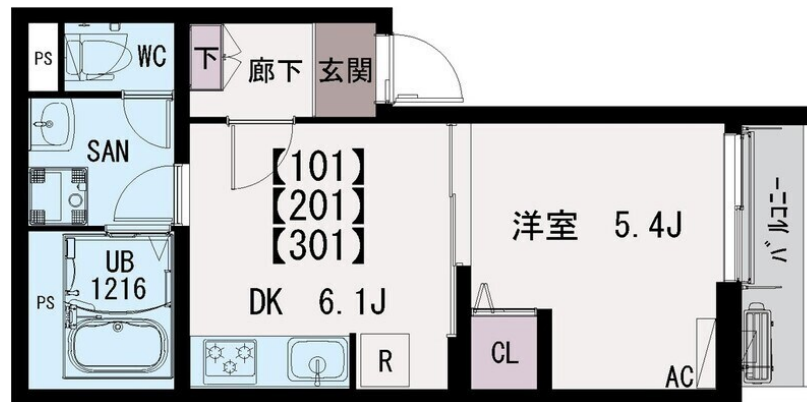
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 112,000円 | 5,000円 |

オートロック,角住戸,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                      |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                        | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 | イクシオ熊野前駅                                                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 東京都荒川区東尾久 6丁目39-14                                                                       |      |           |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩5分<br>東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩13分                                              |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.4畳) DK(6.1畳)                                                                        |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                |      |           |
| 専有面積     | 30.25㎡                                                                                   | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2026年3月下旬                                                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                        | 入居時期 | 2026年4月7日 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                      |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,ネット使用料不要,バス・                                       |      |           |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング・エアコン洗浄費用: 66,000円 スマートホームシステム登録料: 22,000円<br>[月次費用] IXOサポートプラス加入: 1,980円 |      |           |
| 入居諸条件    | 単身可                                                                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回賃貸総額60% 月額 賃貸総額の1%                                                                  |      |           |
| 備考       |                                                                                          |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月18日

No.mc0000083496

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋 2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |