

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

## お部屋探しは、CLCコーポレーションまで！

2面採光,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウッディ53		
物件所在地	東京都荒川区荒川5丁目1-12		
交通	京成本線 新三河島駅 徒歩4分 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	40.5㎡	向き	
築年月	1983年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,バス・トイレ別,バス有,フローリング,温水洗浄		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 ハウスクリーニング代: 50,600円 エアコン清掃代: 16,500円 契約事務手数料: 16,500円 [備考] 短期違約金有り(1年未満2ヶ月、2年未満1か月)		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料の50%		
備考	駅徒歩圏内 RC造 礼金なし ファミリーにお勧めの物件です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月20日

No.mc0000083566

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付