

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 175,000円 | 12,000円 |

## 当社は物件のオーナー様と直接取引をしている地

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                      |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                         | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エリアM                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都北区田端新町2丁目17-8                                                          |      |     |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩6分<br>山手線 田端(東京)駅 徒歩10分                              |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11畳) 洋室(9.2畳)                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 5階                                                          |      |     |
| 専有面積     | 47.59㎡                                                                    | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2007年10月                                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                         |      |     |
| 設備       | IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 駐輪ステッカー代: 1,000円 室内除菌消臭費: 16,500円<br>[月次費用] 町会費: 100円 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50%・月額保証料: 総賃料の1%                                           |      |     |
| 備考       | 現地待ち合わせや、最寄り駅での待ち合わせも対応可能です。お気軽にお問い合わせください。                               |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月20日

No.mc0000083589

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |