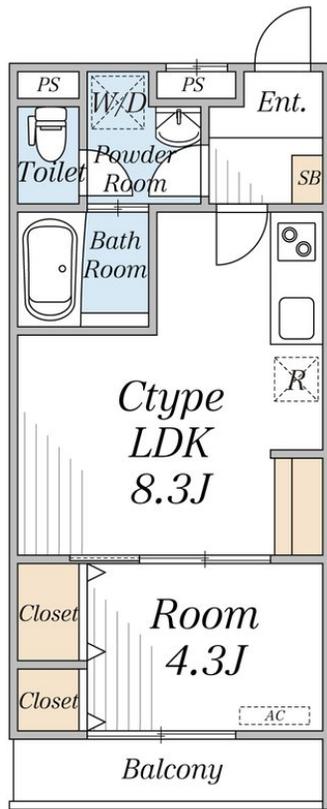


|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 136,000円 | 3,000円 |

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1LDK  |      |             |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1.25ヶ月      |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・Ishida  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都荒川区東尾久4丁目40-4  |      |             |
| 交通       | 山手線 田端(東京)駅 徒歩14分<br>日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩6分                                |      |             |
| 間取詳細     |   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階   |      |             |
| 専有面積     | 32.59㎡  | 向き   |             |
| 築年月      | 2026年2月下旬   | 契約期間 | 定期借家契約 2年   |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年2月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット                          |      |             |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング代:60,500円 鍵交換代:24,200円 リブリクラブ:7,700円<br>[月次費用] リブリクラブ:2,200円 |      |             |
| 入居諸条件    |   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回100% 月額1.1% 口座振替手数料330円  |      |             |
| 備考       |   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月25日

No.mc0000083657



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**  
東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A  
TEL:03-5901-3377  
E-mail:machiya@clcnet.jp  
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |