

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

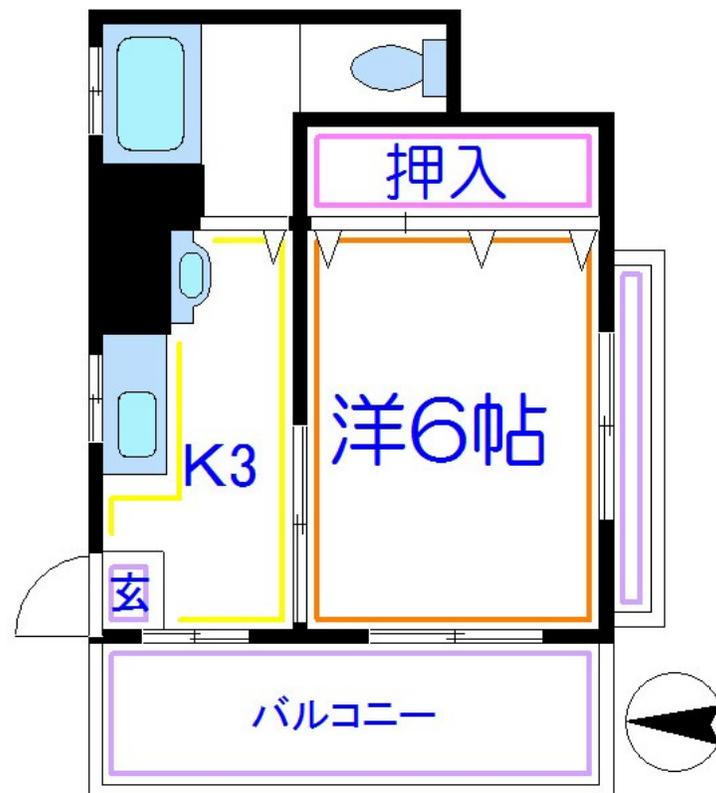
## ご内見の手配・現地でのお待ち合わせなどご対応

2F以上, L字型バルコニー, 外壁コンクリート, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	穂波マンション		
物件所在地	東京都荒川区西尾久7丁目25-4		
交通	高崎線 尾久駅 徒歩2分 都電荒川線 荒川車庫前駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	23.5㎡	向き	
築年月	1975年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、年間保証料: 10,000円		
備考	ご内見の手配・現地でのお待ち合わせなどご対応可能です! お気軽にご相談ください!		

情報更新日2026年4月3日

No.mc0000083704

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付