

FOR RENT

賃料	管理費等
247,000円	18,000円

本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,高層階,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ONE ROOF RESIDENCE NISHINIPPORI		
物件所在地	東京都荒川区西日暮里5丁目9-12		
交通	東京メトロ千代田線 西日暮里駅 徒歩5分 山手線 日暮里駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(5.2畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 6階		
専有面積	50.23㎡	向き	北西
築年月	2024年7月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 34000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:26,400円		
入居諸条件	ペット可 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料50% 年間10000円		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望の際は、03-5901-3377までお電話をいただくか、無料のお問い合わせフォームよりメールにて、CLCコーポレーション町屋店までお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2026年4月19日

No.mc0000083755

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail:machiya@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付