

FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	11,000円

本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, セキュ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソラシエスタ		
物件所在地	東京都荒川区荒川8丁目8-1		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩15分 都電荒川線 荒川区役所前駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	41.19㎡	向き	北東
築年月	2016年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月20日予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 [月次費用] 町会費: 200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	こちらのお部屋について詳しくお聞きしたい方は、お気軽に(上記フリーダイヤル)または(メール)にてご連絡ください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月28日

No.mc0000083863



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 町屋店
東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A
TEL:03-5901-3377
E-mail: machiya@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付