

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	6,500円

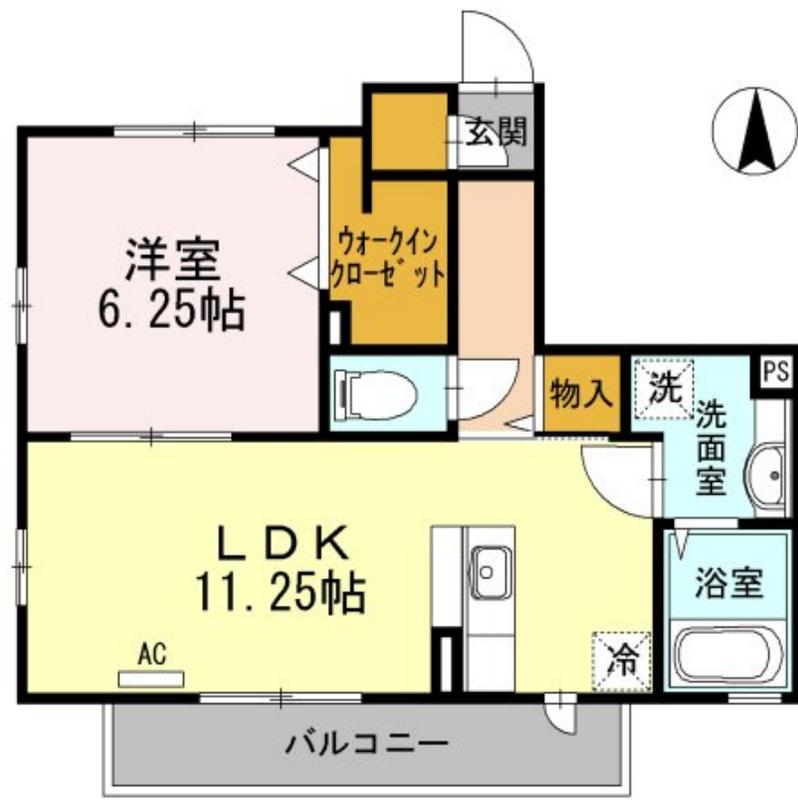
## 荒川区のお部屋探しはCLCコーポレーション町屋

24時間緊急通報システム, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 全室2面採光, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メール

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Villa Del Sol		
物件所在地	東京都荒川区荒川3丁目59-8		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩12分 山手線 日暮里駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(9.75畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	43.71㎡	向き	南
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月25日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	本物件の詳細、ご内見等ご相談は【CLC】へ 下記のフリーダイヤル・メールでのお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月1日

No.mc0000083892



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**  
東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A  
TEL:03-5901-3377  
E-mail: machiya@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付