

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 116,000円 | 5,000円 |

2F以上,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |            |
|----------|--|------|------------|
| 間取り      | 2LDK   |      |            |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | エーデルハイムASA-KA-B  |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区谷在家3丁目18-6   |      |            |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩3分   |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳) 洋室(6畳) LDK(10.5畳)                                     |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |            |
| 専有面積     | 57.65㎡   | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2006年2月1日  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年5月23日 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場   |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャワー |      |            |
| その他費用    |  |      |            |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可   |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円 月額保証賃料等総額の1% + 800円/月                           |      |            |
| 備考       |  |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月1日

No.mc0000083902

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |