

FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	20,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライムアーバン西日暮里		
物件所在地	東京都荒川区西日暮里 1 丁目49-10		
交通	東京メトロ千代田線 西日暮里駅 徒歩7分 常磐線 三河島駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(7.6畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	65.29㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,980円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 町会費: 7,200円 清掃費: 68,750円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月5日

No.mc0000083941



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 町屋店
東京都荒川区町屋 2 丁目1-14町屋プラザ4A
TEL:03-5901-3377
E-mail: machiya@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%