

# FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	10,000円

## オンライン内見承ります！（現地にお越しいただ

2F以上,オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オープンレジデンス西日暮里道灌山ヒルズ		
物件所在地	東京都荒川区西日暮里4丁目5-6		
交通	東京メトロ千代田線 西日暮里駅 徒歩6分 山手線 日暮里駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	41.17㎡	向き	南
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 初回保証委託料、総賃料の50%・継続保証料1年毎に10,000円		
備考	オンライン内見承ります！（現地にお越しいただかずとも、ご自宅など好きな場所からスマホ・PC等を使っての内見が可能です）その他、オンラインでのお部屋探しのご相談や、IT重説なども対応が可能です。		

情報更新日2026年3月8日

No.mc000084029

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付