

# FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	6,500円

## 本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴァンス東日暮里		
物件所在地	東京都荒川区東日暮里3丁目23-3		
交通	常磐線 三河島駅 徒歩8分 日暮里・舎人ライナー 日暮里駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	32.37㎡	向き	南
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月15日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン3台,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング:49,500円 カードキー発行:16,500円 ICロック電池:2,750円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 月額賃料等総額3.4%+800円/月		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望の際は、03-5901-3377までお電話をいただくか、無料のお問い合わせフォームよりメールにて、CLCコーポレーション町屋店までお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月8日

No.mc000084068

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail:machiya@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付