

FOR RENT

賃料	管理費等
151,000円	7,500円

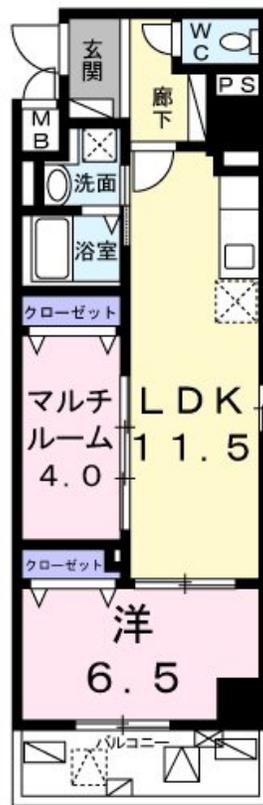
オンライン内見承ります！（現地にお越しただ

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Gran Felicia		
物件所在地	東京都荒川区西尾久4丁目26		
交通	東北本線 尾久駅 徒歩6分 都電荒川線 小台駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.5畳) S(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	51.46㎡	向き	南西
築年月	2020年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:80,000円 鍵セット費:3,300円 24時間サポート費用:330円 [月次費用] 町内会費:300円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%		
備考	オンライン内見承ります！（現地にお越しただかずとも、ご自宅など好きな場所からスマホ・PC等を使っての内見が可能です）その他、オンラインでのお部屋探しのご相談や、IT重説なども対応が可能です		

情報更新日2026年3月12日

No.mc0000084144

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail:machiya@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付