

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	8,000円

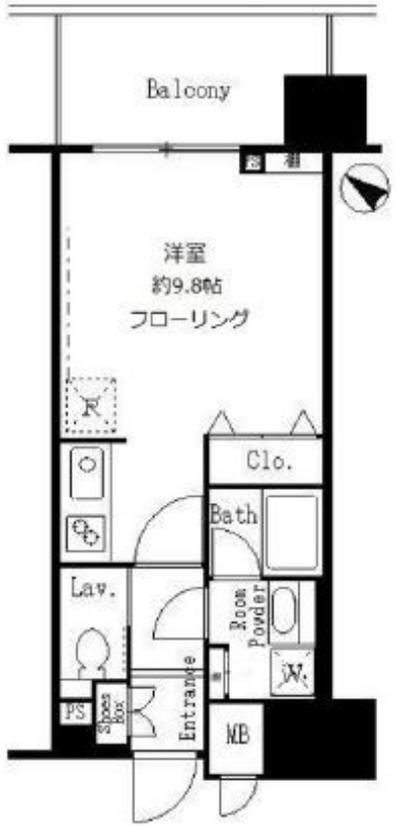
## お部屋探しはCLC町屋店へ オンライン内見・

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,高層階,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンクレール荒川プランガーデン		
物件所在地	東京都荒川区荒川1丁目35-1		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩7分 常磐線 三河島駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(9.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 18階建 12階		
専有面積	27.43㎡	向き	北東
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グ		
その他費用	[一時金] 錠交換代:22,000円 室内清掃費用:41,800円		
入居諸条件	楽器等の使用可 二人不可 法人可 子供不可		
保証会社	必須 【契約時】月額総支払額の60%【月額】月額総支払額の1%【更新時】無		
備考	お部屋探しはCLC町屋店へ オンライン内見・IT重説対応可能		

情報更新日2026年3月13日

No.mc0000084152



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**  
東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A  
TEL:03-5901-3377  
E-mail:machiya@clcnet.jp  
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付