

# FOR RENT

賃料	管理費等
265,000円	15,000円

## 本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,タワー型マンション,駅まで平坦,駅前,分譲タイプ,路面電車沿線,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マークタワー 1309号室		
物件所在地	東京都荒川区荒川7丁目46-1		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩1分 都電荒川線 荒川七丁目駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 28階建 13階		
専有面積	60.65㎡	向き	北東
築年月	2006年3月	契約期間	定期借家契約 6年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ,エアコン2台,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,ネット使用		
その他費用	[一時金] 抗菌・消臭施工サービス: 25,300円 [月次費用] 賃貸入居サポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 契約時: 賃料等の60%、月額(1.5%) *保証料はご利用いただく保証会社により異なります。		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望の際は、03-5901-3377までお電話をいただくか、無料のお問い合わせフォームよりメールにて、CLCコーポレーション町屋店までお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2026年4月19日

No.mc0000084159

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A  
TEL:03-5901-3377  
E-mail: machiya@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付