

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 70,000円 | 2,000円 |

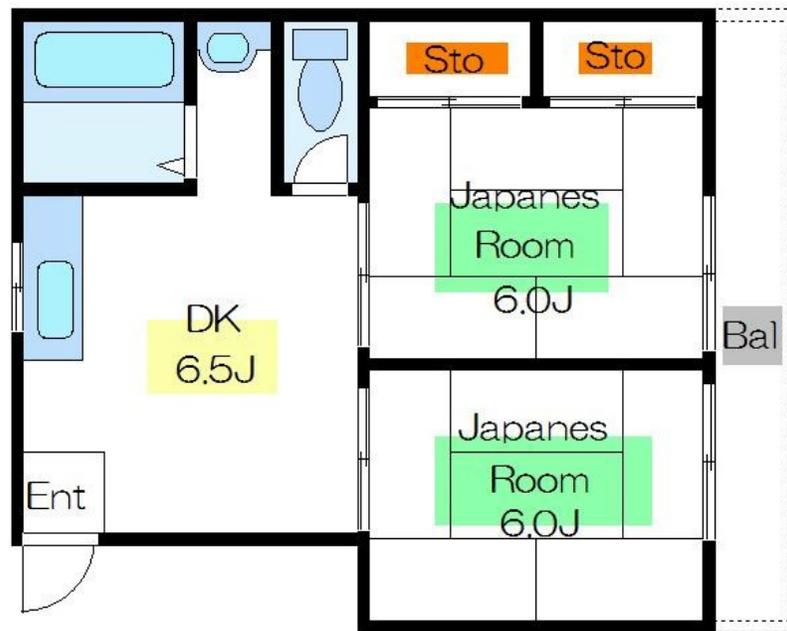
## お部屋探しならCLCコーポレーションへ

角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |                                                    |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 間取り      | 2DK                                                |      |    |
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 太陽ハイツA棟                                            |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区小台2丁目27-6                                    |      |    |
| 交通       | 都電荒川線 小台駅 徒歩14分<br>日暮里・舎人ライナー 足立小台駅 徒歩15分          |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(6畳) DK(6.5畳)                             |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                          |      |    |
| 専有面積     | 37㎡                                                | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1986年6月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,パ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 70,000円                               |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額の40~50%・翌年毎10,000円                   |      |    |
| 備考       | お部屋探しならCLCコーポレーションへ フリーダイヤル・メールでお気軽にお問合わせください      |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月18日

No.mc0000084188

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |