

# FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	15,000円

## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 全室2面採光, 眺望良好, 通風良好, 電子キー, 陽当たり良

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イニシアフォレスト町屋		
物件所在地	東京都荒川区町屋5丁目17-20		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩17分 日暮里・舎人ライナー 足立小台駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5畳) 和室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 10階		
専有面積	71.38㎡	向き	西
築年月	2009年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン3台, カウンターキッチン		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年)		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報、または見学のご希望は、フリーダイヤルよりお電話いただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームにて、CLCコーポレーション町屋店までお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2026年3月20日

No.mc0000084220



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**  
東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A  
TEL:03-5901-3377  
E-mail: machiya@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付