

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 268,000円 | 0円   |

## お部屋探しはCLCコーポレーションまで！

1フロア1住戸, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 2SLDK  |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | 戸建   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | kolet町屋東#03 1号室  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都荒川区荒川 8丁目3-3  |      |             |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩17分<br>東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩15分              |      |             |
| 間取詳細     |  |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1-3階  |      |             |
| 専有面積     | 86.91㎡   | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2023年1月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年5月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内)   |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エア |      |             |
| その他費用    | [備考] 1年未満解約で違約金1ヶ月                                       |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用相談   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回賃料の50%、以降毎月賃料の1%                                    |      |             |
| 備考       | お部屋探しはCLCコーポレーションまで！                                     |      |             |

情報更新日2026年3月21日

No.mc0000084239

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋 2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |