

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	川津ビル		
物件所在地	東京都足立区竹の塚 1 丁目40-10		
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩2分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	60.36㎡	向き	
築年月	1977年12月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クロー		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月4日

No.mc0000084255

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**

東京都荒川区町屋 2 丁目1-14町屋プラザ4 A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%