

# FOR RENT

賃料	管理費等
156,000円	20,000円

オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レオーネ南千住		
物件所在地	東京都台東区清川 2丁目34-7		
交通	つくばエクスプレス 南千住駅 徒歩8分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 4階		
専有面積	41.22㎡	向き	
築年月	2019年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場			
設備	BS, CATV, CS, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, グリル, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 7,700円 ルームクリーニング: 49,500円 エアコンクリーニング: 12,100円 鍵交換: 24,200円 [備考] 短期解約金あり: 1年未満2か月		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回60% + 月次1%年間保証料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月22日

No.mc0000084277



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**  
東京都荒川区町屋 2丁目1-14町屋プラザ4A  
TEL:03-5901-3377  
E-mail: machiya@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付