

FOR RENT

賃料	管理費等
275,000円	0円

本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

2面採光, 3面採光, ダブルロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Kolet町屋 10		
物件所在地	東京都荒川区町屋5丁目13-17		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩13分 都電荒川線 町屋駅前駅 徒歩12分		
間取詳細	S(5.6畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.4畳) LDK(18.6畳)		
構造・規模	木造 3階建		
専有面積	92.74㎡	向き	東
築年月	2023年4月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, L字型キッチン, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台,		
その他費用	[一時金] 清掃費: 122,416円 エアコン清掃費: 55,000円 [備考] 1年未満解約時賃料1ヶ月分違約金有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万), 月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望の際は、 03-5901-3377までお電話をいただくか、無料のお問い合わせフォームよりメールにて、CLCコーポレーション町屋店までお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2026年5月25日

No.mc0000084310

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付