

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 62,000円 | 3,500円 |

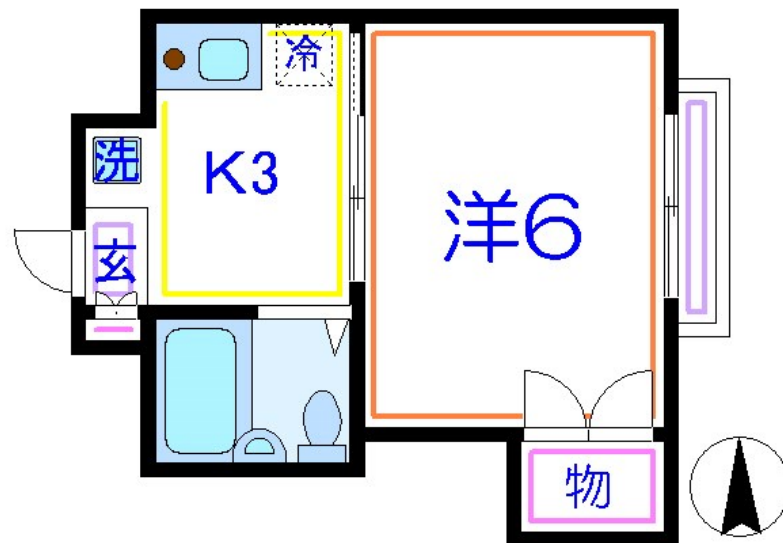
## お部屋探しはCLCコーポレーション町屋支店へ

2F以上,セキュリティ有り,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |                                                          |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り      | 1K                                                       |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                        | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | パークハイツ桜木                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住桜木1丁目10-23                                       |      |     |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 北千住駅 徒歩14分<br>京成本線 千住大橋駅 徒歩16分                 |      |     |
| 間取詳細     | K(4畳) 洋室(6畳)                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                |      |     |
| 専有面積     | 20.08㎡                                                   | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1989年2月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                          |      |     |
| 設備       | 3点給湯, IHキッチンヒーター, エアコン, ガスコンロ, ガス給湯, システムキッチン, シャワー, シュー |      |     |
| その他費用    |                                                          |      |     |
| 入居諸条件    | 単身可                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回時、総賃料の40% (1万円/1年毎) 月額総賃料1%                         |      |     |
| 備考       | お部屋探しはCLCコーポレーション町屋店へどうぞ。気付きにくいお部屋探しのポイントも説明させていただきます。   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.mc0000084441

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |