

# FOR RENT

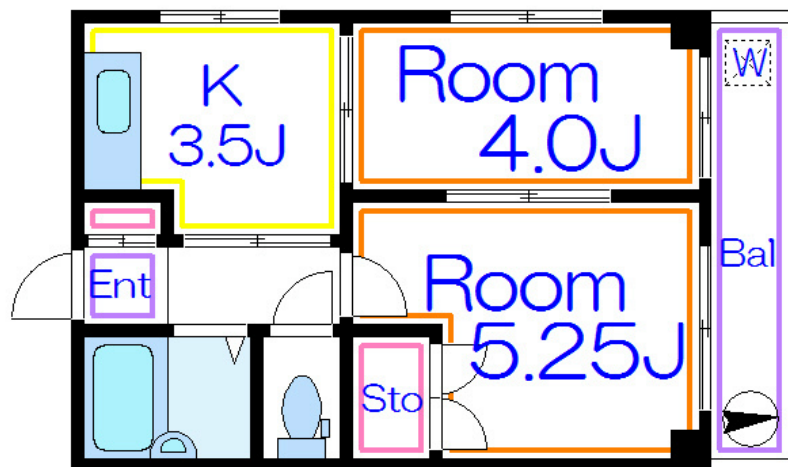
賃料	管理費等
72,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	三幸ハイツ		
物件所在地	東京都足立区梅島1丁目17-12		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩3分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.25畳) 洋室(4畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 5階		
専有面積	29.15㎡	向き	北
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイレ有,		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 72,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料、総賃料の50% (更新料として毎年1万円)		
備考	エレベーター、角部屋、バス・トイレ別。足立区賃貸。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月12日

No.mc0000084545

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2108647

物件管理コード: 1122115213330001161682

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。