

FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	15,000円

ご契約の際に生じるご契約金初期費用はクレジット

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミナス西日暮里		
物件所在地	東京都荒川区西日暮里1丁目2-2		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩7分 山手線 西日暮里駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄骨 10階建 10階		
専有面積	52.54㎡	向き	
築年月	2020年7月3日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,インターホン,エアコン,エアコン3台,カウンターキッチン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換:27,500円 消臭除菌代:8,800円 事務手数料:11,000円 [備考] 保証金は契約時に償却になります		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回時、総賃料55%-		
備考	お部屋探しはCLCコーポレーションへ 是非一度ご連絡ください!お申込・ご内覧予約も随時受付中です!		

情報更新日2026年4月19日

No.mc0000084641

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail:machiya@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付