

# FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	10,000円

## お部屋探しはCLCコーポレーションにお任せ下さ

2F以上,2面採光,オートロック,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	T's garden東尾久		
物件所在地	東京都荒川区東尾久5丁目12-10		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩17分 日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	61.55㎡	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 [備考] 解約予告2カ月前		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回時総賃料40% 1万円/年 月額総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年5月1日

No.mc0000084741



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**  
東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A  
TEL:03-5901-3377  
E-mail:machiya@clcnet.jp  
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付