

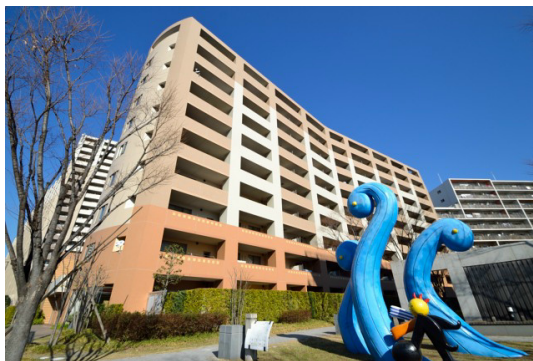
# FOR RENT

賃料	管理費等
131,000円	8,000円

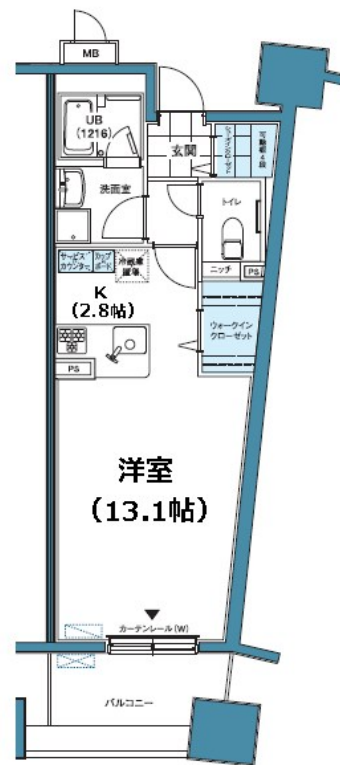
## 注目の再開発エリア 近隣商業施設も充実してま

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,バリアフリー,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスシーサー南千住		
物件所在地	東京都荒川区南千住3丁目41-7		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩9分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(13.1畳) K(2.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	42.01㎡	向き	南
築年月	2006年10月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 22,000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料、総賃料50%(更新時1万円/毎年)		
備考	ロイヤルパークスシリーズは【CLC】へ。理想の空間をご案内させていただきます 1年未満で解約の場合:賃料1ヶ月の違約金		

情報更新日2026年5月25日

No.mc0000084903

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付